



PREFEITURA DE CAXAMBU

DOCUMENTO ÚNICO DE  
FISCALIZAÇÃO

Notificação/advertência

Infração

Apreensão/depósito

Interdição/embargo

NÚMERO

671-e

DATA

12/11/2020

Nome/razão social: Carlos Henrique Ferreira Emery

CPF/CNPJ: 381.282.417-53

Endereço: Rua Dr. Washington de Souza  
Albuquerque, nº 760

Bairro: Lagoa

Cidade: Macaé - RJ

Local da fiscalização: Rua São Paulo, nº  
320 - B

Bairro: Santa Terezinha

Hora: 11:30

Descrição do fato gerador:

Após fiscalização in loco, constatou-se, que seu imóvel cadastrado sob o número de inscrição municipal: **01.008.00065.00130.00001**, encontra-se **coberto de mato**, e que pode causar transtornos aos vizinhos.

De acordo com a Lei 462/1970 (Código de Posturas Municipal):

**"Art. 33** - Os proprietários, possuidores ou detentores são obrigados a conservar em perfeito estado de asseio os seus quintais, pátios, prédios e terrenos.

**Parágrafo único** - Não é permitida a existência de terrenos cobertos de mato, pantanosos ou servindo de depósito de lixo dentro dos limites da cidade, vilas e povoados."

Assim, notificamos o responsável pelo imóvel para que no prazo Máximo de **07 dias**, efetue a roçada e limpeza do terreno, sob pena de multa.

De acordo com o **Art. 39** do Código de Posturas Municipal, a multa pode ser cominada entre 20 e 100% do Valor de Referência do Município em vigor.

Ainda, caso o imóvel esteja situado em Área de Proteção Permanente, próximas a nascentes ou córregos, a Secretaria Municipal de Meio Ambiente deverá ser previamente consultada para execução dos serviços de roçada.

Dispositivo (s) legal (is) transgredido (s):

Artigo:	Item/parágrafo:	Artigo:	Item/parágrafo:
33			

Da/do:	Da/do:	Da/do:
Lei 462/70	Lei 462/70	

O infrator tem prazo de **07 dias**, contados da ciência desta **Notificação**, para tomar as seguintes providências:

**Efetuar a roçada e limpeza do terreno.**

O recurso impetrado contra o conteúdo desta notificação não tem efeito suspensivo.

Recebi a 1ª via do presente documento, e estou ciente de seu conteúdo.

Matrícula e assinatura do fiscal.

Daniel de Paula Silva  
Fiscal de Posturas  
Matrícula 4575

Assinatura do proprietário/responsável

1ª via (branca): do fiscalizado

2ª via (amarela): do processo

3ª via (azul): do bloco