



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXAMBU

CONSELHO MUNICIPAL DE DEFESA E CONSERVAÇÃO DO MEIO AMBIENTE CODEMA



Ata da 2ª reunião extraordinária de 2022

1 Às quatorze horas do dia dezoito de abril de dois mil e vinte dois, em face da
2 pandemia do Covid-19, reuniram-se virtualmente, através da plataforma google
3 meet os seguintes conselheiros titulares: DAIANE FERNANDES PEREIRA
4 LAHAMM, pela Secretaria de Meio Ambiente (SEMAM), AMARO GADBEM,
5 pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico (SEDE); NÁDIA
6 MARIA CORREIA GONÇALVES, pela Associação Protetora dos Animais de
7 Caxambu (APAC); FUAD ZAMOT, pela Associação Grupo Cidadão
8 Caxambuense (AGCC); SÉRGIO MONTEIRO, pela Diretoria de Comunicação
9 da Prefeitura Municipal; RAUL JOSÉ FONTELAS ROSADO SPINELLI, pelo
10 Sindicato de Hospedagem e Alimentação de Caxambu e Região (SIGAH);
11 DORILEIA BASSI PEREIRA PIRES, pela Bassi Têxtil LTDA; presentes ainda
12 os suplentes com direito a voto, MARIA ANTONIA WILLIAMS MUNIZ
13 BARRETO (AMPARA); GREICELAINE APARECIDA SOARES MARTINS,
14 (SEPLAD); e o suplente sem direito a voto; CAIO DE SOUZA CONSTÂNCIO
15 PEREIRA (SEMAM), este nomeado como secretário executivo *ad hoc* para
16 subscrever a presente ata. Também se fizeram presentes outros munícipes
17 como ouvintes da reunião. **Item 001 – abertura da reunião** pela vice-
18 presidente (Daiane Lahmann), com a votação de memorando pela reintegração
19 do Presidente Paulo Maciel Júnior ao conselho, tendo sido votado e aprovado
20 por unanimidade. **Item 002 – Minuta de Edital e Audiência Pública sobre**
21 **concessão de uso do Parque das Águas.** Maria Antônia foi designada como
22 relatora e explicou a proposta apresentada pela CODEMGE através da minuta
23 de edital, abordando resumidamente os principais pontos do documento. A
24 relatora apresentou em ordem cronológica as transferências de gestão que
25 desde que saiu da Prefeitura até chegar à CODEMGE e concluiu abordando a
26 proposta apresentada pela AMPARA sobre uma gestão social compartilhada
27 através de um conselho gestor que aponte as prioridades de uso e as diretrizes
28 de atividades a serem realizadas. Fuad acrescentou que, na visão dele o edital
29 se mostrará deserto, comentou que somente a Prefeitura através de seus
30 recursos e Secretários poderá estabelecer alianças para elaboração de um
31 modelo que respeite as diversas áreas envolvidas no tema e construa um plano
32 de negócio específico para a gestão adequada do Parque. Raul, comentou que
33 está de acordo com a consideração do Fuad, e adicionou que quem conhece o
34 Parque são os caxambuenses, portanto, a Prefeitura é que possui mais
35 propriedade para promover um plano de manejo voltado para a população que
36 usa e valoriza o Parque. Ressaltou que o ressurgimento do Parque deve estar
37 relacionado à revalorização do potencial natural, através de ações externas
38 que consigam manter as estruturas e promover atividades paralelas que sejam
39 compatíveis com o uso sustentável, promovendo uma gestão que esteja atenta
40 ao que o mercado deseja para que haja certeza de apresentar a CODEMGE
41 uma proposta viável para Caxambu ao invés de algo viável à companhia.
42 Amaro salientou que leu o edital e teve interpretação similar à apresentada pela
43 relatora e comentou sobre a condicionante de permitir o acesso da população
44 de 7:00 às 9:00. Ressaltou que há um plano de negócio apresentado no edital,



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXAMBU

CONSELHO MUNICIPAL DE DEFESA E CONSERVAÇÃO DO MEIO AMBIENTE CODEMA



Ata da 2ª reunião extraordinária de 2022

45 porém, concorda que o edital não terá interessado e dará vazio. Comentou
46 ainda que o Parque está inserido em mais de uma unidade de conservação,
47 que é tombado pelo IEPHA e é protegido pelo COMPAC, o que restringe o uso
48 do Parque. Concluiu que concorda com a postura de não apresentar propostas
49 ao edital. Daiane concluiu em concordância com o que exposto pelos
50 conselheiros e disse que deve haver um conselho específico do Parque e que
51 o CODEMA não deveria ser o órgão colegiado do Parque, tendo ficado
52 estabelecido que a relatora elaboraria um documento contendo as propostas
53 abordadas pelo conselho e no grupo de Whatsapp os conselheiros aprovariam
54 os itens elencados para que sejam apresentados durante a audiência pública.
55 **Item 003 – Obras de intervenção no Gêiser do Parque das Águas.** Daiane
56 apresentou a resposta da CODEMGE ao Ofício 05 do CODEMA que solicitava
57 a participação da Companhia na terceira reunião ordinária do conselho para
58 esclarecer questões sobre as obras no Gêiser do Parque. A vice-presidente
59 apresentou o email de resposta enviado pela Companhia justificando o não
60 comparecimento à reunião e esclarecendo que o processo está em fase de
61 contratação da empresa com previsão de conclusão no segundo semestre de
62 2022. A resposta detalha as intervenções que serão realizadas e que todas as
63 ações estão sendo supervisionada pelos técnicos da companhia. Maria Antônia
64 complementou que houve uma reforma em 2018 e não foram apresentados os
65 documentos pertinentes à regularidade da intervenção e que o CODEMA deve
66 requerer a apresentação do projeto das obras que serão realizadas no Gêiser.
67 Foi encaminhada a votação para elaboração e envio de novo ofício convidando
68 a CODEMGE para a próxima reunião do conselho para apresentar o projeto e
69 os responsáveis técnicos do mesmo. Amaro adicionou que está de acordo com
70 a solicitação, ressaltando a necessidade de um parecer jurídico que ateste ser
71 de competência do CODEMA este tipo de solicitação. **Item 004 – Ação Civil**
72 **Pública contra a empresa Máximus Prestadora de Serviços EIRELI,** que é
73 a empresa responsável pela extração e engarrafamento de água no Parque
74 das Águas. Maria Antônia apresentou a situação que está em juízo e deu
75 detalhes, levantados por ela, sobre a regularidade ambiental da empresa
76 propondo encaminhamento de ofício para a SUPRAM sobre a situação da
77 regularidade ambiental da empresa (licença estadual). Foi aberta a votação do
78 encaminhamento do ofício, tendo sido aprovada por unanimidade. **PALAVRA**
79 **FRANCA:** Maria Antônia pediu a palavra e solicitou que os ouvintes que não
80 fazem parte do conselho se retirassem da reunião, pois ela queria expor um
81 tema interno do CODEMA. Na sequência ela levantou o questionamento sobre
82 a paridade do conselho, pois quatro cadeiras e seus respectivos suplentes
83 estão sendo ocupados pelo poder público municipal, estando assim, em
84 desconformidade com o regimento interno. Daiane comentou que iria analisar o
85 caso e apresentar uma resposta na próxima reunião. Na sequência foi sugerida
86 a data da próxima reunião ordinária para o dia 10 de maio de 2022,
87 presencialmente na AMAG, com horário a decidir no grupo de Whatsapp. Não



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXAMBU

**CONSELHO MUNICIPAL DE DEFESA E
CONSERVAÇÃO DO MEIO AMBIENTE CODEMA**



Ata da 2ª reunião extraordinária de 2022

88 havendo mais nada a tratar, deu-se por encerrada essa reunião e eu, Caio de
89 Souza Constâncio Pereira, lavro e assino a presente ata.

90

91

92

93

94

95

96

97

98

Caio de Souza Constâncio Pereira
Secretário Executivo *ad hoc* – matrícula 04698

Daiane Fernandes Pereira Lahmann
Vice-Presidente